

北京嘉里大酒店竣工环境保护验收意见

2018年4月27日，北京嘉里大酒店有限公司组织召开了北京嘉里大酒店项目验收工作会。会议由建设单位——北京嘉里大酒店有限公司、环评单位——浦华环保有限公司等单位代表2人和特邀专家3人组成验收工作组（名单附后）。与会人员对环保措施的落实情况进行了现场查验，听取了建设单位对项目情况以及项目竣工环境保护验收监测报告内容的汇报。

根据《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范、本项目环境影响评价报告和审批部门审批决定等要求对本项目进行验收，验收意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

北京嘉里大酒店占地面积 7629.94m²，总建筑面积 65147.85m²，地上 22 层，地下 3 层，其中地上建筑面积为 56048.23m²（包含 7 个附属用房的面积：796.88m²），地下面积 9099.62m²。北京嘉里大酒店建设内容包括：486 套客房、1 个西餐厅、1 个中餐厅、1 个职工餐厅、1 个会议厅、2 个多功能厅、运动中心。

（二）建设过程及环保审批情况

2014 年 4 月，北京嘉奥房地产开发有限公司拟收购并装修北京嘉里大酒店有限公司，委托浦华环保有限公司开展北京嘉里大酒店环境影响评价，编制完成《北京嘉奥房地产开发有限公司项目环境影响报告表》；于 2014 年 10 月 28 日取得《北京市朝阳区环保局关于北京嘉奥房地产开发有限公司项目环境影响报告表的批复》（朝环保【2014】0911 号）。

（三）投资情况

本工程实际环保投资约 300 万元，占实际工程总投资 20834 万元的 1.4%。

二、工程变更情况

项目建设内容与环评文件内容基本一致。

三、环境保护设施落实情况

1、污水

餐饮废水经自建餐饮废水处理站处理后排入市政污水管网，最终汇入高碑店污水处理厂；其余生活污水经化粪池处理排入市政污水管网，最终汇入高碑店污水处理厂。

2、废气

项目餐饮油烟经独立的排烟系统，送至油烟净化器净化达标后引致酒店裙房顶层北侧排放。

3、噪声

本项目中央空调机组、水泵和风机位于建筑物室内设备间、冷却塔位于建筑物楼顶，设有减振隔声措施。

4、固体废物

项目产生的固体废物主要为餐厨垃圾和生活垃圾，由环卫部门清运。

四、环境保护设施和工程建设对环境的影响

1、污水

本项目污水经处理后可以满足北京市《水污染物综合排放标准》(DB11/307-2013)中排入公共污水处理系统的水污染物排放限值的要求。

2、废气

本项目餐饮油烟排气口出口浓度均能满足《饮食业油烟排放标准（试行）》(GB18483-2001)中最高允许排放浓度。

3、噪声

本项目场界噪声可以满足《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008)中2类和4类噪声排放限值。


4、固体废物

本项目产生的餐厨垃圾、生活垃圾均按照相关要求进行处理处置。

五、验收结论

在验收监测期间，项目环保设施运转正常，项目基本符合环境保护验收条件，验收合格。

验收组：

 2018年4月27日

北京嘉里大酒店项目验收组成员表

| 参会单位 | 姓名 | 工作单位 | 职务/职称 | 签字 |
|------|-----|--------------|-------|-----|
| 建设单位 | 刘志杰 | 北京嘉里大酒店有限公司 | 副总工 | 刘志杰 |
| 特聘专家 | 彭应登 | 北京市环境保护科学研究院 | 教高 | 彭应登 |
| | 李旭 | 中国肉类食品综合研究中心 | 高工 | 李旭 |
| | 王本洋 | 中国航空规划设计研究院 | 高工 | 王本洋 |
| 环评单位 | 闫妍 | 浦华环保有限公司 | 工程师 | 闫妍 |